

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА 24-ЧАСОВА /ДЕНОНОЩНА/, НЕВЪОРЪЖЕНА, ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА НА НАЦИОНАЛНО СКАЛНО-ФОНДОВО ХРАНИЛИЩЕ - ИЛИЯНЦИ

1. Условия за изпълнение на поръчката:

1.1. Предмет и място на изпълнение на поръчката:

Предмет на настоящата обществена поръчка е осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на Национално скално-фондово хранилище (НСФХ), намиращо се в гр. София, район Сердика, кв. „Илиянци”, наричано „ОБЕКТ”.

1.2. Срок на изпълнение на поръчката – една година или по-кратък до разделяне на имотите в обекта и прехвърляне на част от тях във владение на Министерство на енергетиката.

1.3. Участникът да има валиден лиценз за извършване на охранителна дейност по чл. 5, ал. 1, т. 2 от Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/.

2. Изисквания към изпълнението на поръчката:

Изпълнителят трябва да организира дейността си така, че да осигури 24-часова невъоръжена физическа охрана на обекта в режим на работа чрез един пост, разположен на централния вход на обекта, както следва:

2.1. В работно за обекта време.

➤ *Дневна физическа охрана* – непрекъсната от 07:00ч. до 19:00ч. – прилагане на пропускателен режим, установен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и полагане на грижи за опазване на реда и спокойствието в обекта;

2.2. В не работно за обекта време.

➤ *Нощна физическа охрана* – непрекъсната от 19:00ч. до 07:00ч. – физическа защита чрез наблюдение на обекта и регулярни обходи;

2.3. По всяко време

➤ Реагиране по подходящ за конкретната ситуация начин при констатиране на нарушение на реда в обекта или на опит за посегателство върху него, с цел парирание на неправомерни действия и предотвратяване или ограничаване на вредоносните резултати от тях, както и уведомяване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на компетентните органи за констатираните от охранителите нарушения и/или посегателства.

➤ Постоянно видео наблюдение на обекта със записваща-архивна памет /DVR/ – **поставяне на 2бр. камери на вход-изход на портала, както и 2бр. камери наблюдаващи дворната площ и паркинга със служебните автомобили на МОСВ-ЦА.**

2.4. Възложителят разполага с помещение, в което да бъде настанена физическата охрана. Охранителите ще бъдат позиционирани на входа на обекта, като по този начин ще контролира пропускателния режим.

2.5. По време на дежурството при приемане и сдаване на поста, охранителите да отразяват в дневник/тетрадка всички нарушения или липса на такива по време на смяната.

2.6. Изпълнителят трябва да организира охраната си (вкл. и провеждане на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите), по начин, че да осигури 24 часова денонощна физическа охрана на имуществото, обект на настоящата поръчка и

съответно да осигури пропускателен режим в ОБЕКТА. Тя трябва да е осигурена при спазване на предложения от него план за охрана на обекта, както и при оперативно взаимодействие с органите на МВР.

Изпълнителят организира охраната при спазване на нормативните изисквания на Кодекса на труда за продължителност на работното време и спазване на изискванията за междудневна и междуседмична почивка на предложения екип от охранители, както и Кодекса за социално осигуряване за спазване на минималните осигурителни прагове за дадената дейност при определяне на месечното заплащане на труда за един охранител.

Изпълнителят определя лице, отговарящо за охраната на ОБЕКТА на Възложителя и осъществява контрол върху работата на останалите служители, които следва да отговарят на изискванията на чл. 27 от Закона за частната охранителна дейност.

2.7. Изпълнителят трябва да разполага със съответното материално – техническото оборудване за изпълнение на поръчката. Всеки един охранител следва да е осигурен с предпазни и защитни средства, униформено облекло с отличителни знаци, средства за свързване и комуникация и други необходими за изпълнение на поръчката.

2.8. Всеки участник следва да представи образци /снимки/ на различните видове МТО/материално техническо оборудване/, които ще използва в т.ч. на лична идентификационна карта, отличителен знак и униформено облекло на охранителите, технически средства: комуникационни средства /GSM, радиостанция с връзка към оперативен/диспечерски център/, паник бутон, палки, белезници, електрически фенер и други. Всички предложени технически средства трябва да са включени в общата цена и няма да се заплащат допълнително.

Изпълнителят трябва да разполага с денонощен оперативен/диспечерски център за мониторинг на охраната, да има възможност за своевременно оказване на съдействие на охраната на ОБЕКТА при усложнена обстановка, чрез наличие и постоянно поддържане на автопатрулна охрана и мобилни дежурни групи. Да може да обезпечи незабавна връзка между дежурните охранители в ОБЕКТА и оперативния/диспечерски център за насочване на допълнителна помощ от намиращите се в района мобилни групи.

Времето за реакция при настъпил инцидент в ОБЕКТА и извикана допълнителна помощ не трябва да е повече от 10 минути от подаването на сигнала.

3. Изисквания към служителите на изпълнителя/участника.

Служителите на Изпълнителя, осъществяващи охраната на обекта при изпълнението на услугата, са длъжни:

- При изпълнение предмета на поръчката стриктно да спазват разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/ и другите действащи законови и подзаконови нормативни актове, както и изискванията, заложен в настоящата документация;
- Да са преминали първоначално обучение по ЗЧОД;
- **Да носят постоянно лична идентификационна карта със снимка;**
- **Да бъдат задължително с униформено облекло и да имат отличителен знак;**
- Да умеят да използват средства за принуда и защита и средства за комуникация с ръководството на Възложителя, полицията и РС ПБЗН;
- Да следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване на имуществото, реда и спокойствието в обекта;
- Да предотвратяват проникването в обекта на външни лица;

➤ Да извършват обходи в ОБЕКТА с необходимата честота, прецизност и ефективност, по маршрути, с променливи интервали и посоки във времето, съгласно оперативните концепции за организиране на охраната на обекта.

➤ Да следят за нередности и/или кризисни ситуации в и около обекта, като при възникване на такива да уведомяват незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, в т. ч. оторизирани от Възложителя лица, с оглед съгласуване на съвместните им действия, като предприемат подходящи и възможни мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;

➤ При изпълнение на поръчката с действията си и/или с поведението си да не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на Възложителя.

➤ Не се допуска употреба на алкохол, други упойващи или наркотични вещества от дежурните охранители по време на смяна.

4. Специфични изисквания за изпълнение на поръчката:

4.1. Осигуряване на ефективна и физическа денонощна охрана на обекта.

4.2. Контрол на пропускателния режим на служители и посетители от МОСВ и МЕ, както и водене на регистър на влизащите-излизащи автомобили в ОБЕКТА.

4.3. Осъществяване на визуален контрол и наблюдение на територията на обекта (сграда, двор, прилежащата му територия), с цел недопускане на нерегламентирано проникване в съответно охранявания обект.

4.4. Предприемане на мерки за предотвратяване на опити за извършване на престъпни посегателства в съответния обект на охрана.

4.5. Подробен план за начина на организиране на физическата охрана на обекта съхраняван на място, който да отговаря на изискванията на чл. 24, ал. 2 от Закона за частната охранителна дейност.

4.6. План за оперативно взаимодействие със МВР, както и за оперативна връзка с определено от Възложителя лице/а.

4.7. При възникване на екстремна ситуация и/или нарушение – **незабавно** уведомяване на органите на МВР и изрично упълномощено от Възложителя длъжностно лице.

4.8. При констатиране на нарушения – задържане на нарушителя/ите и **незабавно** информирание на Възложителя и контролните органи на МВР, не по късно от 5 минути от установяването на нарушението.

4.9. Изградена система за организиране и осъществяване на ръководство, оперативен контрол, управление и съдействие на охранителите.

4.10. Декларация на участника относно отговорност за възстановяване на причинени на Възложителя щети, произтичащи от виновно допуснати от дежурните охранители неправомерни действия от неизвестни лица на охраняемото имущество на Възложителя, които посегателства са надлежно регистрирани от компетентните органи по заявление на Възложителя;

4.11. Да представи в свободен текст предложен от него Общ план - инструкция за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации: пожар, наводнение, промишлени аварии, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атентати, терористичен акт и др., включващ и план за усилване на физическата охрана със сили за реагиране при необходимост;

4.12. Служителите на участника, осъществяваща охраната на обектите, следва **задължително да имат изряден и представителен външен вид, да носят идентификационна карта, отличителния знак и униформеното облекло.**

4.13. Избраната фирма за изпълнител се задължава да информира незабавно Възложителя за констатирани нередности и нарушения във връзка със сигурността, както и да предлага мероприятие, средства и начини за тяхното отстраняване.

4.14. Възложителя ще осъществява наблюдение и контрол върху процеса на изпълнение на договора.

5. На Изпълнителя се забранява.

5.1. Да използва униформено облекло, символи и отличителни знаци, полицейски лампи, маскировъчни качулки или надписи, въведени за структурни звена на Министерство на вътрешните работи или за други държавни органи и показващи принадлежност към тях.

5.2. Да предоставя или преотстъпва на други физически и/или юридически лица своя лиценз за извършване на частна охранителна дейност и/или правата и задълженията по договора с Министерство на околната среда и водите.